



# OBČINA POSTOJNA

OBČINSKI SVET

Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna

Tel.: 05 / 7280 700, Faks: 05 / 7280 780

e-pošta: [obcina@postojna.si](mailto:obcina@postojna.si), [www.postojna.si](http://www.postojna.si)

Številka: 03201-16/2024-9

Datum: 27. 11. 2024

Na podlagi 16. in 102. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 58/22 – uradno prečiščeno besedilo - UPB1) ter na podlagi določbe 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/23 – ZORR) je Občinski svet Občine Postojna na svoji 18. redni seji, dne 27. 11. 2024, sprejel naslednji

## S K L E P

### 1. člen

Občinski svet Občine Postojna sprejema letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Postojna za leto 2025.

### 2. člen

Občinski svet Občine Postojna določa, da letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Postojna, katerega posamična vrednost ne presega 20.000,00 EUR, sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna Občine Postojna.

### 3. člen

V primeru spremenjenih prostorskih potreb Občine Postojna, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko občina sklepa pravne posle za prodajo nepremičnin, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, v skupni vrednosti do največ 98.118,56 EUR.

### 4. člen

Občinski svet Občine Postojna pooblašča župana Občine Postojna za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet načrta razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem občine.

### 5. člen

O pravnem poslu razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Postojna odloči in sklene pravni posel župan ali oseba, ki jo župan za to pooblasti.

### 6. člen

Poročilo o realizaciji načrtov razpolaganja iz tega sklepa pripravi organ pristojen za izvrševanje proračuna Občine Postojna v rokih, določenih za pripravo in sprejem zaključnega računa Občine Postojna.

Sklep prejmejo:

- strokovna služba Občine Postojna
- evidenca sklepov
- zbirka dokumentarnega gradiva

Igor Marentič, l.r.  
ŽUPAN



NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI - posamična vrednost nad 20.000,00 €

LASTNIK OBČINA POSTOJNA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME K.O.	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	OCENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Postojna	Občina Postojna	2484 Hruševje	del parc. št. 1022/3	1.100,00	66.000,00
				deli parcel na območju Zazidalnega načrta Ovčje staje: 324/3 324/5 324/6 324/7 495/2 561/6 561/21 561/63 561/69 561/71 561/72 561/73 561/74 2616/8 561/100 561/133 2751/7	1.618	135.912,00
2.	Občina Postojna	Občina Postojna	2490 Postojna			-
					SKUPAJ	201.912,00



NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO

LASTNIK OBČINA POSTOJNA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	K.O. IM ŠIFRA K.O.	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	OCENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Postojna	Občina Postojna	2490 Postojna	parc. št. 163/18, parc. št. 3006, parc. št. 3007	376,0 153,0 327,0	Ljubljanska cesta 12, 6230 Postojna/hiša s funkcionalnimi zemljišči, v propadanju/solastniški delež do 1/5	2490-323 2490-745	320,0 556,4	60.000,00
					SKUPAJ				60.000,00



NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB

LASTNIK OBČINA POSTOJNA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	OCENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Postojna	Občina Postojna	Ljubljanska cesta 30, 6230 Postojna/stanovanje	2490-343-1	73,9	88.680,00
					SKUPAJ	88.680,00

