

**DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA  
ravnanja s premičnim  
premoženjem Občine Postojna za leto 2024**

Pripravila:  
Senja Stres  
Podsekretarka za področje premoženjsko pravnih zadev

## **UVODNA POJASNILA**

Področje ravnanja s stvarnim premoženjem lokalnih skupnosti ureja Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/23 – ZORR; v nadaljevanju ZSPDSLS-1) in istoimenska Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18; v nadaljevanju USPDSLS-1), ki natančneje ureja vsebino letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti, kot tudi postopek ravnanja s premičnim premoženjem.

Ravnanje s stvarnim premoženjem pomeni pridobivanje, razpolaganje, upravljanje in najemanje tega premoženja.

27. člen ZSPDSLS-1 določa, da lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrtovani prihodki iz naslova razpolaganja s premičnim premoženjem Občine Postojna za leto 2024 se povečujejo za ocenjeno vrednost v višini 248.000,00 eur, zato Občinskemu svetu Občine Postojna predlagamo v obravnavo in sprejem:

- **Dopolnitev Letnega načrta razpolaganja s premičnim premoženjem Občine Postojna za leto 2024, za vrednosti premičnin nad 10.000,00 €.**

Dopolnitev Letnega načrta zajema prihodke iz naslova prodaje osnovnih sredstev, in sicer cevni kanalizacioni v okvirni skupni vrednosti 248.000,00 EUR.

Sredstva na postavki se povečujejo še za dodatnih 60.868,39 EUR, zaradi razpolaganja s premičnim premoženjem, ki je bilo vključeno v Letni načrt razpolaganja s premičnim premoženjem v letu 2023 (CEVNA KANALIZACIJA POD KOLESARSKO STEZO), pri čemer pa so bili prihodki na postavki realizirani v začetku leta 2024.

O pravnem poslu ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti odloči in sklene pravni posel organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti (župan), ali oseba, ki jo ta organ za to pooblasti.

Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem predloži župan občinskemu svetu v tekočem letu za preteklo leto, vendar najpozneje ob sprejetju zaključnega računa proračuna.

**I. DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE POSTOJNA ZA LETO 2024**

V prilogi se nahaja Dopolnitev Letnega načrta razpolaganja s premičnim premoženjem Občine Postojna za leto 2024 z obrazložitvami in predlogom sklepa.

**1. Dopolnitev Letnega načrta razpolaganja s premičnim premoženjem Občine Postojna za leto 2024**

Načrtovani dodatni prihodki iz naslova razpolaganja s premičnim premoženjem Občine Postojna za leto 2024 znašajo 248.000,00 € in zajemajo prihodke iz naslova prodaje osnovnih sredstev - cevne kanalizacije ob izvedbi komunalne ureditve v Dilcah in cevne kanalizacije ob izvedbi komunalne ureditve Rakitnik – Matenja vas.

Načrt razpolaganja s premičnim premoženjem obsega podatke o:

- upravljavcu,
- vrsti premičnega premoženja, pri čemer se ta razvrsti na motorna vozila, informacijsko-komunikacijsko strojno opremo in drugo premično premoženje,
- količini premičnega premoženja, izraženi v številu posameznih premičnin, in
- ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena ZSPDSLS-1.